تالة العقارية
Talah Real Estate

تالة فيلا
Talah Villa

9

نموذج TRIO

الروابي

2



تالة العقارية
Talah Real Estate

شركة تالة العقارية

تبتكر بيئات عقارية تلبي الاحتياج العمـراني وتقدم نمــوذجاً مثاليـاً للحيـــاة المتكـــاملة، وترتكز فى تنفيذ مشــاريعها على التصـاميم المعمـــارية الفريـــدة ، والالتـزام بالمعـايير الفنية في التطوير، وعلى الكفـاءات البشريـة المتميـزة التي تبدع في تقديم المنتجات العقارية.



رفاهية الحياة

TRIO الروابي

2

هو المنتـــــج المبتكـــــر الذي
يتكــون من وحــدتين سكنيـــة
منفصـــــلة في كل فيـــــــلا
والتى استثمرت المساحـــــات
بدقــة تلبيــة لاحتيـــــــاجـــاتك
وعـــائلتك، وتميزت بالواجهـات
الخـــارجيـة التي تجسـد هــوية
البيئة السعودية.



رفاهية الحياة



TRIO الروابي 2

الفيلا الأولى

شارع 20 جنوبي شارع 20 غربي (زاوية)

الدور الأرضي مسطح البناء 147 م2

فناء خارجي 120 م2



مجلس ضيافة

صـــالة عائلية

صـــالة طعام

3 غرف نوم ماستر
مع دورة مياه

دورة ميـــاه

مطبـــــخ

غرفة خـادمة
مع دورة مياه

حديقة جانبية

مدخل خاص

موقف خاص

مدخل سيارة

رفاهية الحياة

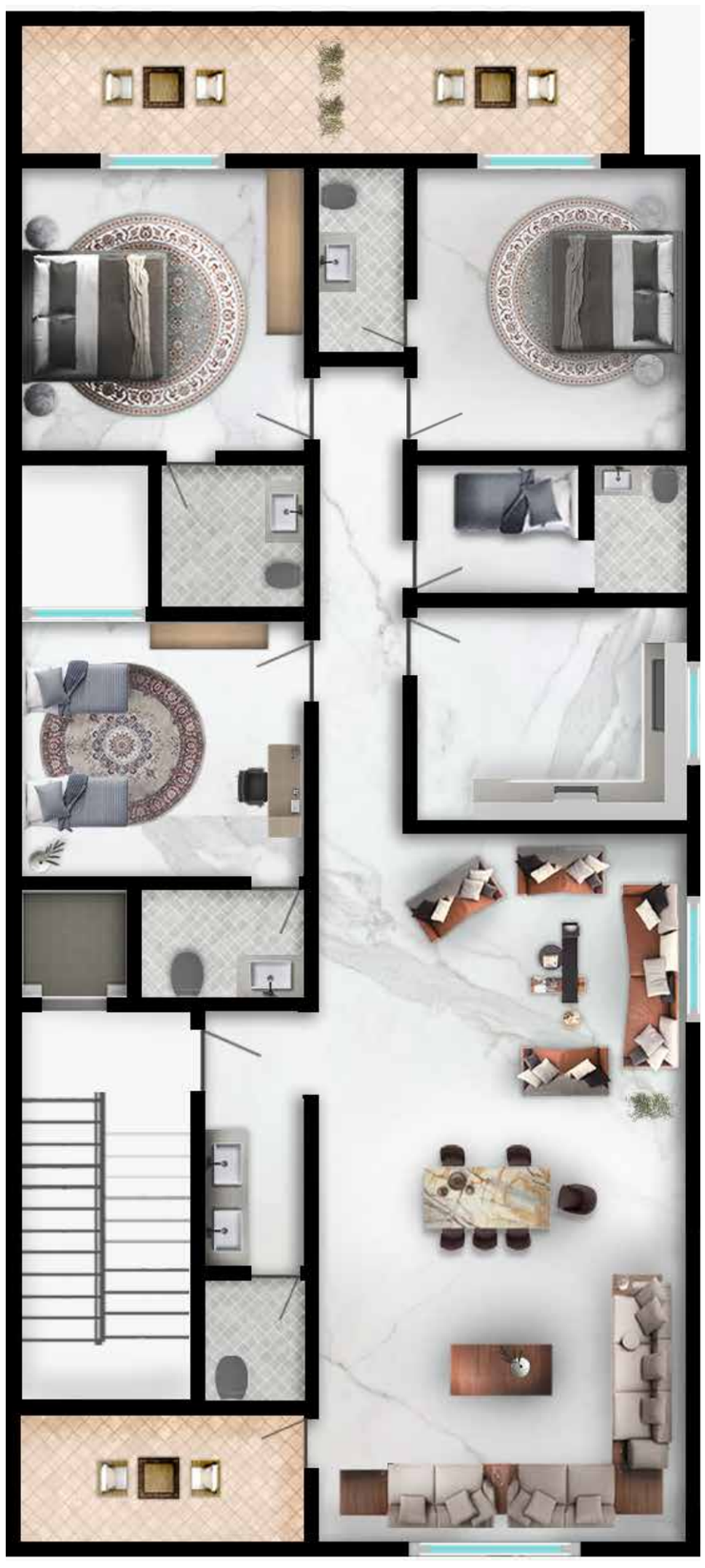
TRIO الروابي 2

الفيلا الأولى

شارع 20 جنوبي شارع 20 غربي (زاوية)

الدور الأول

مسطح البناء 161 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- صـــالة طعـام
- 3 غرف نوم ماستر
  مع دورة مياه
- دورة ميـــــاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـــادمة
  مع دورة مياه
- بلكـــــــونة
- مصعـــــــد
- موقف خـاص
- مدخل سيـارة

رفاهية الحياة

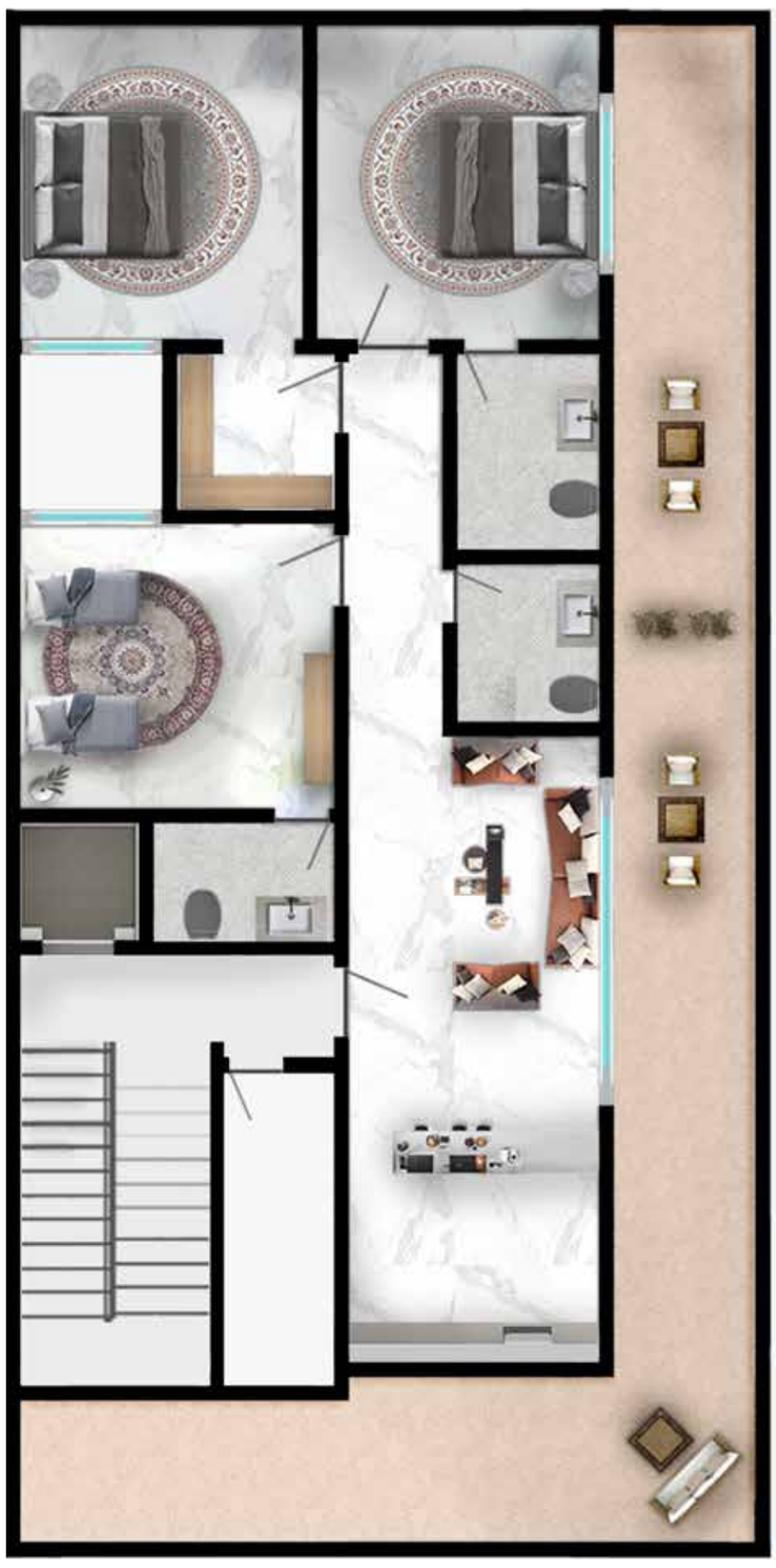
TRIO الروابي 2

الفيلا الأولى

شارع 20 جنوبي شارع 20 غربي (زاوية)

الدور الثاني

مسطح البناء 72 م2
فناء خارجي 94 م2



- مجلس ضيافة
- غرفتين نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفة نـــــوم
- جلسة خارجية
- دروة ميـــــاه
- مطبـــــــخ
- مصعـــــــد
- موقف خاص
- مدخل سيـارة

رفاهية الحياة



الفيلا الثانية

شارع 20 غربي

الدور الأرضي مسطح البناء 159 م2

فناء خارجي 71 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- 3غرف نوم ماستر
  مع دورة مياه
- صـــالة طعـام
- دورة ميـــــاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـــادمة
  مع دورة مياه
- حديقة جـانبية
- مدخل خـاص
- موقف خاص
- مدخل سيارة

رفاهية الحياة

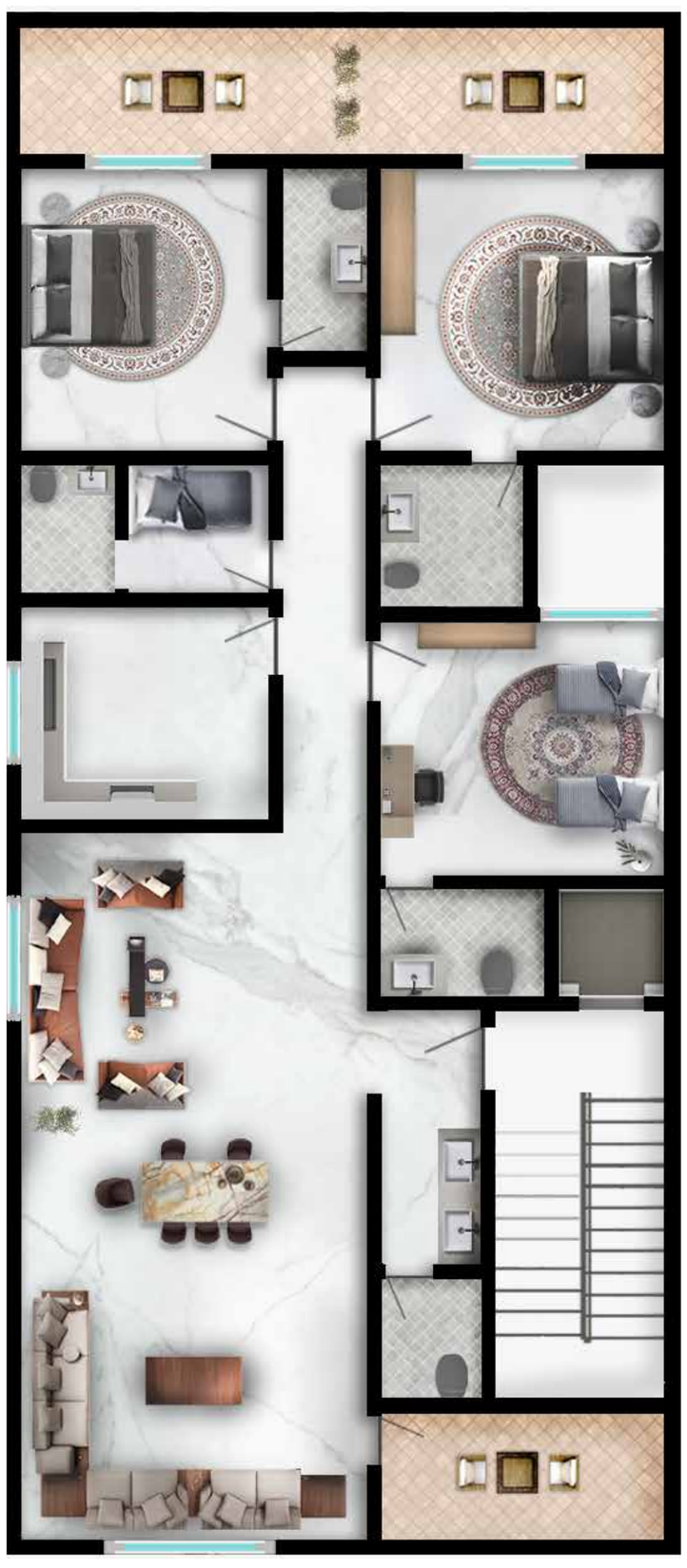
TRIO الروابي 2

الفيلا الثانية

شارع 20 غربي

الدور الأول

مسطح البناء 167 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- 3 غرف نوم ماستر
  مع دورة مياه
- صـالة طعـام
- دورة ميـــاه
- مطبـــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- بلكـــــونة
- مصعـــــد
- موقف خاص
- مدخل سيارة

رفاهية الحياة

TRIO الروابي 2

الفيلا الثانية

شارع 20 غربي

الدور الثاني

مسطح البناء 70 م2

فناء خارجي 91 م2



مجلس ضيافة

غرفتين نوم ماستر
مع دورة مياه

غرفة نـــــوم

جلسة خارجية

دورة ميـــــاه

مطبـــــــخ

غرفة خـادمة
مع دورة مياه

مصعـــــــد

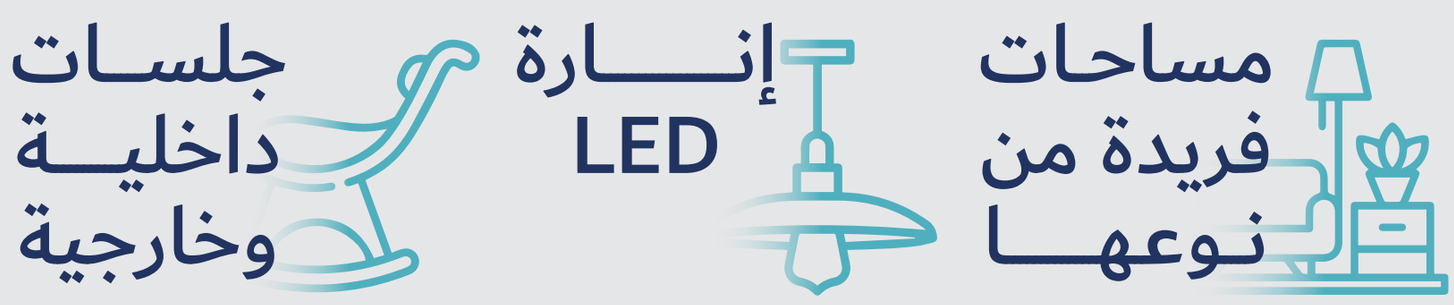
موقف خاص

مدخل سيارة

رفاهية الحياة

رفاهية الحياة

مميزات المشروع



الضمانات

الهيكل الإنشائي
10 سنوات

الأبواب
سنة واحدة

تمديد السباكة
15 سنة

الإنارة
سنتان

اللوحات الكهربائية
25 سنة

الألمنيوم
سنتان

الأدوات الصحية
5 سنوات

الأرضيات
5 سنوات

الخزان العلوي
5 سنوات

العزل المائي والحراري
10 سنوات

رفاهية الحياة

TRIO الروابي 2

موقـــــع
المشـــروع

للتواصل مع إدارة المبيعات

055 666 0850

055 666 7540

تالة العقارية
Talah Real Estate

رفاهية الحياة

talah.sa TalahRealEstate

920020195 contact@talah.sa