تالة العقارية
Talah Real Estate

تالة فيلا
Talah Villa

8

نموذج TRIO

الرياض 1

شركة تالة العقارية

تبتكر بيئات عقارية تلبي الاحتياج العمـراني وتقدم نمــوذجاً مثالـياً للحيـــاة المتكـــاملة، وترتكز في تنفيذ مشــاريعها على التصـاميم المعمـــارية الفريـــدة ، والالتـزام بالمعـايير الفنية في التطوير، وعلى الكفـاءات البشريـة المتميـزة التي تبدع في تقديم المنتجات العقارية.



TRIO الرياند

1

هو المنتـــــج المبتكـــــر الذي
يتكـون من ثـلاث وحـــــدات
سكنيـــة منفصـــلة في كل فيلا
والتي استثمرت المساحـــــات
بدقـة تلبـية لاحتيـــاجـاتك
وعـــائلتك، وتميزت بالواجهـات
الخـــارجيـة التي تجسـد هـوية
البيئة السعودية.





الفيلا الأولى

الدور الأرضي مسطح البناء 153 م2
فناء خارجي 72 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عـائلية
- صـــالة طعـــام
- 3 غرف نوم ماستر
  مع دورة مياه
- دورتين ميـــاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـــادمة
- حديقة جـانبية
- مدخل خـاص
- موقف خـاص
- مدخل سيـارة

الفيلا الأولى

الدور الأول

مسطح البناء 155 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عـائلية
- صـــالة طعـام
- 3 غرف نوم ماستر
  مع دورة مياه
- دورة ميـــــاه
- بلكـــــــونة
- مطبـــــــخ
- غرفة خـــادمة
  مع دورة مياه
- مصعـــــــد
- موقف خـاص
- مدخل سيـارة

TRIO الرياض 1

الفيلا الأولى

الدور الثاني

مسطح البناء 68 م2

فناء خارجي 88 م2



مجلس ضيافة

غرفتين نـــوم

غرفة نوم ماستر

مع دورة مياه

دروتين ميـــاه

مطبـــــــخ

غرفة خـــادمة

مع دورة مياه

جلسة خارجية

مصعـــــــد

موقف خاص

مدخل سيارة

TRIO الرياض 1

الفيلا الثانية

الدور الأرضي مسطح البناء 153 م2
فناء خارجي 72 م2

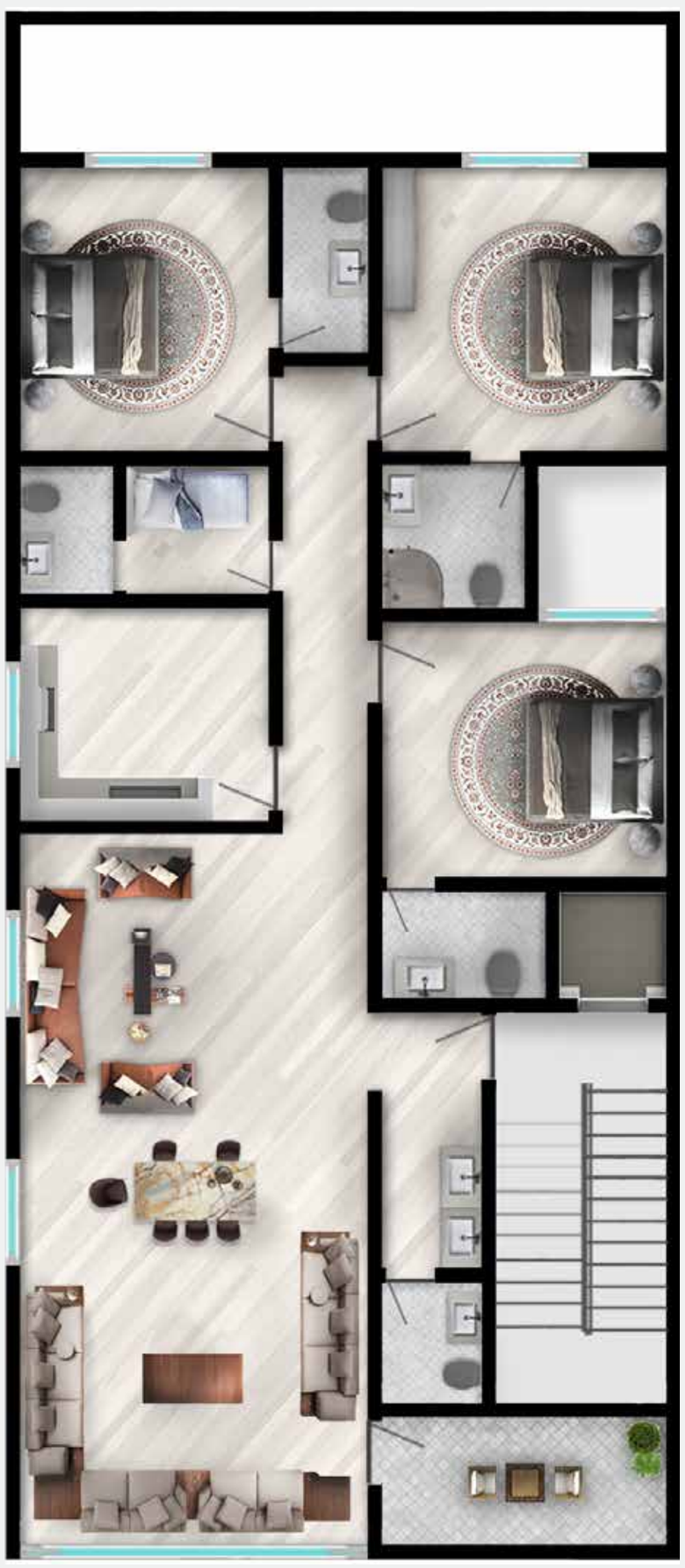


- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- صـــالة طعـام
- 3 غرف نوم ماستر
  مع دورة مياه
- دورتين ميـــاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـــادمة
- حديقة جـانبية
- مدخل خـاص
- موقف خـاص
- مدخل سيـارة

الفيلا الثانية

الدور الأول

مسطح البناء 155 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عـائلية
- صـــالة طعـــام
- 3 غرف نوم ماستر
  مع دورة مياه
- دورة ميـــــاه
- بلكـــــــونة
- مطبـــــــخ
- غرفة خـــادمة
  مع دورة مياه
- مصعـــــــد
- موقف خـاص
- مدخل سيـارة

الفيلا الثانية

الدور الثاني

مسطح البناء 68 م2
فناء خارجي 88 م2



- مجلس ضيافة
- غرفتيـن نـــوم
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- دورتين ميـــاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـــادمة
  مع دورة مياه
- جلسة خارجية
- مصعـــــــد
- موقف خـاص
- مدخل سيـارة

رفاهية الحياة

مميزات المشروع



الضمانات

الهيكل الإنشائي
10 سنوات

الأبواب
سنة واحدة

تمديد السباكة
15 سنة

الإنارة
سنتان

اللوحات الكهربائية
25 سنة

الألمنيوم
سنتان

الأدوات الصحية
5 سنوات

الأرضيات
5 سنوات

الخزان العلوي
5 سنوات

العزل المائي والحراري
10 سنوات

رفاهية الحياة

TRIO الرياذ

1

موقـــــع
المشـــروع

للتواصل مع إدارة المبيعات

055 666 0850

055 666 7540

تالة العقارية
Talah Real Estate

رفاهية الحياة

talah.sa TalahRealEstate

920020195 contact@talah.sa