تالة العقارية
Talah Real Estate

تالة فيلا
Talah Villa

7

نموذج TRIO

الروابي

1



تالة العقارية
Talah Real Estate

شركة تالة العقارية

تبتكر بيئات عقارية تلبي الاحتياج العمـراني وتقدم نمـوذجاً مثاليـاً للحيـاة المتكـاملة، وترتكز فى تنفيذ مشـاريعها على التصـاميم المعمـارية الفريـدة ، والالتـزام بالمعـايير الفنية في التطوير، وعلى الكفـاءات البشريـة المتميـزة التي تبدع في تقديم المنتجات العقارية.

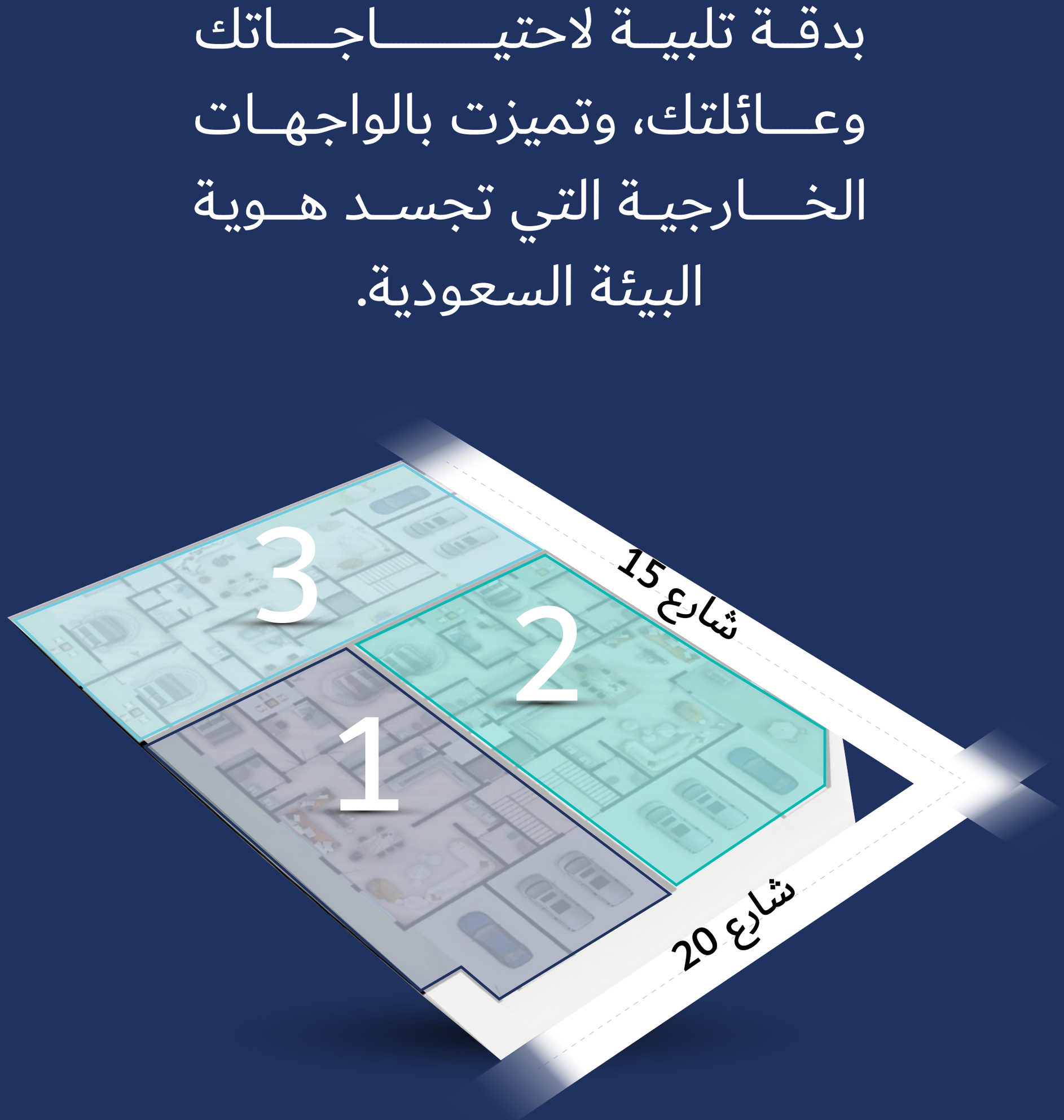


رفاهية الحياة

TRIO الروابي

1

هو المنتـــــج المبتكـــــر الذي
يتكـون من ثـلاث وحـــــدات
سكنيـــة منفصـــلة في كل فيلا
والتي استثمرت المساحـــات
بدقـة تلبيـة لاحتيـــاجـاتك
وعـــائلتك، وتميزت بالواجهـات
الخـــارجيـة التي تجسـد هـوية
البيئة السعودية.



رفاهية الحياة



الفيلا الأولى

شارع 20م جنوبي

الدور الأرضي

مسطح البناء 164 م2

فناء خارجي 71 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- صـــالة طعـام
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفتين نـــوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- غرفة غسيـل
- حديقة جانبية
- مدخل خاص
- موقف خاص
- مدخل سيارة

رفاهية الحياة

TRIO الروابي 1

الفيلا الأولى

شارع 20م جنوبي

الدور الأول

مسطح البناء 164 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- صـــالة طعـام
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفتين نـــوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- غرفة غسيـل
- مصعـــــد
- موقف خاص

رفاهية الحياة

TRIO الروابي 1

الفيلا الأولى

شارع 20م جنوبي

الدور الثاني

مسطح البناء 68 م2

فناء خارجي 88 م2



- مجلس ضيافة
- جلسة خارجية
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفتين نـــوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- غرفة غسيـل
- مصعـــــــد
- موقف خاص

رفاهية الحياة



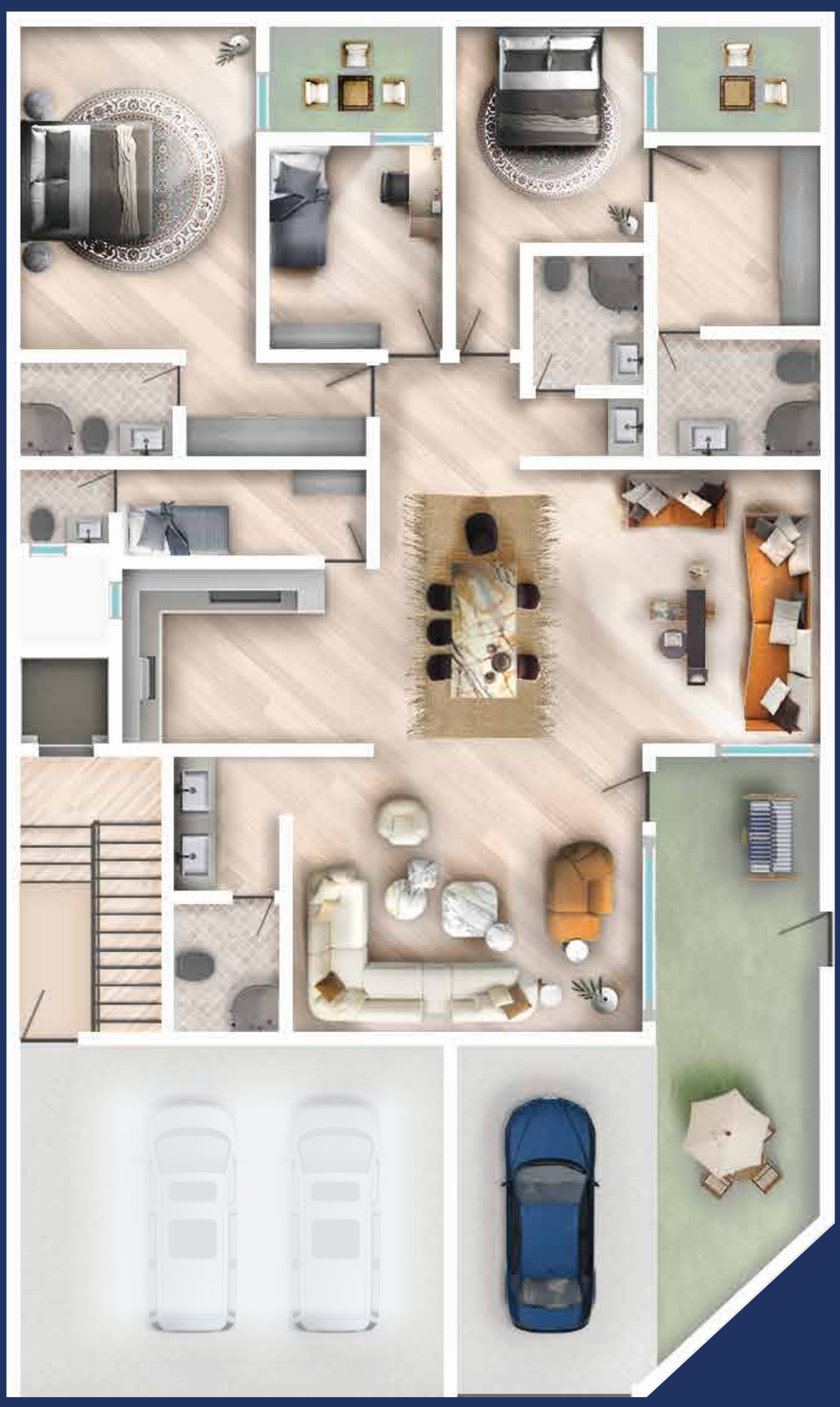
الفيلا الثانية

شارع 20م جنوبي و شارع 15م شرقي

الدور الأرضي

مسطح البناء 164 م2

فناء خارجي 101 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- صـــالة طعـام
- غرفتين نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفـة نـــــوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- غرفة غسيـل
- حديقة جانبية
- مدخل خاص
- موقف خاص
- مدخل سيارة

رفاهية الحياة

الفيلا الثانية

شارع 20م جنوبي و شارع 15م شرقي

الدور الأول

مسطح البناء 181 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- صـــالة طعـام
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفتين نـــوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- غرفة غسيـل
- موقف خاص
- مصعـــــــد

رفاهية الحياة

الفيلا الثانية

شارع 20م جنوبي و شارع 15م شرقي

الدور الثاني

مسطح البناء 67 م2

فناء خارجي 71 م2



- مجلس ضيافة
- جلسة خارجية
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفتين نـوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- موقف خاص
- مصعـــــــد

رفاهية الحياة



الفيلا الثالثة

شارع 15م شرقي

الدور الأرضي مسطح البناء 176 م2

فناء خارجي 64 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- صـــالة طعـام
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفتين نـــوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- غرفة غسيـل
- حديقة جانبية
- مدخل خاص
- موقف خاص
- مدخل سيارة

الفيلا الثالثة

شارع 15م شرقي

الدور الأول

مسطح البناء 143 م2



- مجلس ضيافة
- صـــالة عائلية
- صـــالة طعـام
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفتين نـــوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- غرفة غسيـل
- مصعـــــد
- موقف خاص

الفيلا الثالثة

شارع 15م شرقي

الدور الثاني

مسطح البناء 60 م2

فناء خارجي 75 م2



- مجلس ضيافة
- جلسة خارجية
- غرفة نوم ماستر
  مع دورة مياه
- غرفتين نـــوم
- دورتين ميـاه
- مطبـــــــخ
- غرفة خـادمة
  مع دورة مياه
- غرفة غسيـل
- مصعـــــــد
- موقف خاص

رفاهية الحياة

رفاهية الحياة

مميزات المشروع



الضمانات

الهيكل الإنشائي
10 سنوات

الأبواب
سنة واحدة

تمديد السباكة
15 سنة

الإنارة
سنتان

اللوحات الكهربائية والأفياش
25 سنة

الألمنيوم
سنتان

الأدوات الصحية
5 سنوات

الأرضيات
5 سنوات

الخزان العلوي
5 سنوات

العزل المائي والحراري
10 سنوات

رفاهية الحياة

TRIO الروابي 1

موقـــــع
المشـــروع

للتواصل مع إدارة المبيعات

055 666 0850

055 666 7540

تالة العقارية
Talah Real Estate

رفاهية الحياة

talah.sa TalahRealEstate

920020195 contact@talah.sa